

**Заключение о проведении оценки регулирующего воздействия
по постановлению администрации городского округа «Город Лесной»
«Об утверждении административного регламента предоставления администрацией
городского округа «Город Лесной» муниципальной услуги «Принятие документов, а
также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое
помещение или нежилого помещения в жилое помещение на территории городского
округа «Город Лесной»**

1.	Вид, наименование и планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта
<p>Вид и наименование проекта акта: проект постановления администрации городского округа «Город Лесной» «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией городского округа «Город Лесной» муниципальной услуги «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение на территории городского округа «Город Лесной»</p> <p>Планируемый срок вступления в силу: январь 2017 года</p>	
2.	Сведения о разработчике проекта акта
<p>Субъект, разработавший проект акта (далее – разработчик): Управление по архитектуре и градостроительству администрации городского округа «Город Лесной»</p>	
3.	Способ направления участниками публичных консультаций своих мнений:
<p>Ф.И.О. исполнителя: Сащенко Ирина Владимировна Должность: ведущий специалист управления по архитектуре и градостроительству администрации городского округа «Город Лесной» Тел: (34342) 6-88-25 Адрес электронной почты: sashenko@gorodlesnoy.ru</p>	
4.	Срок проведения публичных консультаций:
<p>Количество календарных дней: десять <i>рабочих</i> дней</p>	
5.	Степень регулирующего воздействия проекта акта
<p>Степень регулирующего воздействия проекта акта (высокая/средняя/низкая): низкая. Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект акта не содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные законодательством обязанности, запреты и ограничения для юридических и физических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их установлению, а также положения, приводящие к увеличению ранее предусмотренных законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности.</p>	
6.	Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы
<p>6.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: - необходимость создания условий для предоставления муниципальной услуги, в связи с изменением законодательства.</p> <p>6.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: - отсутствие нормативного акта, регулирующего процедуру принятия документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение на территории городского округа «Город Лесной».</p> <p>6.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: - административный регламент предоставления администрацией городского округа «Город Лесной» муниципальной услуги позволит конкретизировать и сделать понятной услугу для заявителей, заинтересованных в предоставлении услуги.</p> <p>6.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства</p>	

со стороны государства: условия отсутствуют.

7.	Нормативные правовые акты или их отдельные положения, в соответствии с которыми в настоящее время осуществляется муниципальное регулирование
<p>Источники данных:</p> <p>Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993 года;</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;</p> <p>Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ;</p> <p>Федеральный закон от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;</p> <p>Федеральный закон от 01 декабря 2014 года № 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов»;</p> <p>Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;</p> <p>постановление Правительства Российской Федерации от 13.10.1997 № 1301 «О государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации»;</p> <p>постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;</p> <p>постановление Правительства Российской Федерации от 10.08.2005 № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение»;</p> <p>постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность».</p> <p>Устав городского округа «Город Лесной», утвержденный решением Думы городского округа «Город Лесной» от 24.08.2011 № 490;</p> <p>Положение об Управлении по архитектуре и градостроительству администрации городского округа «Город Лесной», утвержденное постановлением главы администрации городского округа «Город Лесной» от 31.01.2014 № 163.</p> <p>Иная информация о проблеме: отсутствует.</p>	
8.	Варианты устранения (минимизации негативного воздействия) проблемы, в том числе путем совершенствования правоприменительной практики, а также разработки, изменения или отмены нормативных правовых актов
отсутствуют	
9.	Цели муниципального регулирования
<p>Стимулирование населения городского округа «Город Лесной» к занятию предпринимательской деятельностью, путем формирования благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории городского округа «Город Лесной»</p>	
10.	Характеристика группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов
10.1 Группа участников отношений: (описание группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности):	10.2. Оценка количества участников отношений: 10.2.1. Неограниченный круг лиц (граждан,

<p>10.1.1. Граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели, заинтересованные в предоставлении муниципальной услуги;</p> <p>10.1.2. Управление по архитектуре и градостроительству администрации городского округа «Город Лесной».</p>	<p>юридических лиц, предпринимателей);</p> <p>10.2.2. Управление по архитектуре и градостроительству администрации городского округа «Город Лесной».</p>	
<p>10.3. Источники данных:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ; - постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность». 		
11.	Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации	
11.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав:	11.2. Порядок реализации:	11.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах:
Наименование органа: Администрация городского округа «Город Лесной»		
отсутствуют	отсутствует	потребность в дополнительных ресурсах отсутствует
12.	Оценка расходов (возможных поступлений) муниципального бюджета, субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо с изменением содержания таких обязанностей или ограничений	
Расходы / возможные поступления – отсутствуют.		
13.	Ожидаемые результаты, риски и ограничения, связанные с принятием проекта акта	
13.1. Группа участников отношений:	13.2. Ожидаемые результаты:	13.3. Риски и ограничения:
<p>13.1.1. Граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели;- Управление</p> <p>13.1.2. Управление по архитектуре и градостроительству администрации городского округа «Город Лесной».</p>	<p>13.2.1. Понятность и прозрачность процедуры принятия документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение на территории городского округа «Город Лесной»</p>	13.3.1. Риски и ограничения отсутствуют
14.	Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений	
14.1. Группа участников отношений:	14.2. Описание новых или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений:	14.3. Описание и оценка видов расходов (выгод):
14.1.1 Граждане, юридические лица, индивидуальные	отсутствуют	Расходы, связанные с оплатой отсутствуют

предприниматели; 14.1.2. Управление по архитектуре и градостроительству администрации городского округа «Город Лесной».				
15.	Оценка рисков и издержек, связанных с принятием проекта нормативного правового акта			
Риски и издержки, связанные с принятием проекта нормативного правового акта отсутствуют				
16.	Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования			
16.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий:	16.2. Оценки вероятности наступления рисков:	16.3. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования:	16.4. Степень контроля рисков:	
отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	
17.	Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия			
17.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	17.2. Сроки	17.3. Описание ожидаемого результата	17.4. Объем финансирования	17.5. Источник финансирования
Мероприятие 1 Размещение информации на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной»	Январь 2017 года (после принятия акта)	17.3.1 Обеспечение координации деятельности органа по вопросу предоставления муниципальной услуги 17.3.2 Информирование заинтересованных лиц 17.3.3 Создание организационных основ	Не требуется	Не требуется
18.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения			
18.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: январь 2017 года				
18.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования:			нет	
18.3. Необходимость распространения			нет	

предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:	
18.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: не требуется.	
19.	Сведения о размещении уведомления о подготовке проекта акта (заполняется в случае, если по проекту акта проведена предварительная оценка регулирующего воздействия)
19.1. Полный электронный адрес размещения проекта и сводного отчета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:	
19.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с проведением публичных консультаций по проекту акта и сводного отчета: начало: _____; окончание _____	
19.3. Сведения об организациях, извещенных о проведении публичных консультаций:	
19.4. Сведения о лицах, представивших предложения:	
19.5. Сведения о структурных подразделениях профильного органа, рассмотревших представленные предложения:	
19.6. Иные сведения о проведении публичных консультаций:	
20.	Сведения о проведении публичных консультаций
20.1. Полный электронный адрес размещения проекта акта и сводного отчета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.gorodlesnoy.ru/adm-reforma/orv/public-kons/	
20.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с проведением публичных консультаций по проекту акта и сводного отчета: начало: «20» декабря 2016 года; окончание: «10» января 2017 года.	
20.3. Сведения об организациях, извещенных о проведении публичных консультаций: - Свердловское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»; - Уральская Торгово-промышленная палата - Некоммерческая организация – «Фонд «Центр развития предпринимательства городского округа «Город Лесной»	
20.4. Сведения о лицах, представивших предложения: предложения отсутствуют	
20.5. Сведения о структурных подразделениях профильного органа, рассмотревших представленные предложения: Комитет экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной»	
20.6. Иные сведения о проведении публичных консультаций: отсутствуют	
21.	Выводы о целесообразности предлагаемого регулирования
21.1. Оценка положительных и негативных эффектов для общества при введении предлагаемого регулирования: Положительный эффект: - стимулирование населения городского округа «Город Лесной» к занятию предпринимательской деятельностью, путем формирования благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории городского округа «Город Лесной»; - рост показателей, характеризующих развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа «Город Лесной». Негативный эффект: отсутствует	
21.2. Дополнительные сведения, позволяющие оценить обоснованность предлагаемого регулирования: отсутствуют	
21.3. Источники данных: - Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ; - постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную	

продолжительность».

21.4. Вывод о наличии либо об отсутствии в проекте акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации:

В проекте постановления администрации городского округа «Город Лесной» «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией городского округа «Город Лесной» муниципальной услуги «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение на территории городского округа «Город Лесной» отсутствуют положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации

Начальник управления по архитектуре
и градостроительству
администрации городского округа «Город Лесной»

О.А. Головесова

«12» января 2017 года

Сащенко Ирина Владимировна
(34342) 6-88-25